

Milano, 5 aprile 2018

Aedes SIIQ S.p.A. informa che la Relazione Finanziaria Annuale al 31 dicembre 2017, le Relazioni del Collegio Sindacale e della Società di Revisione, la Relazione sul governo societario e gli assetti proprietari nonché la Relazione sulla Remunerazione sono a disposizione del pubblico presso la sede sociale, sul meccanismo di stoccaggio autorizzato 1Info all'indirizzo www.1info.it, nonché sul sito internet della Società all'indirizzo www.aedes-siiq.com.

Con le medesime modalità, vengono altresì messe a disposizione del pubblico in data odierna le liste di candidati alle cariche di componente del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale, depositate entro il termine del 3 aprile 2018 dall'Azionista Augusto S.p.A., titolare del 51,20% del capitale sociale di Aedes SIIQ S.p.A., e dall'Azionista Itinera S.p.A., titolare del 5,30% del capitale sociale di Aedes SIIQ S.p.A. Sino al momento di pubblicazione del presente avviso non sono state depositate ulteriori liste per concorrere alla nomina del Collegio Sindacale.

Aedes SIIQ S.p.A.

Aedes, fondata nel 1905, è stata la prima società immobiliare ad essere quotata alla Borsa Valori di Milano nel 1924 (MTA:AE.MI). La strategia di Aedes SIIQ ha come obiettivo quello di creare e ampliare il proprio portafoglio "commercial" focalizzato su "asset retail" di nuova generazione e "office" con rendimenti superiori alla media di settore, che generi flussi di cassa ricorrenti in coerenza con il modello SIIQ/REIT. Dopo la ristrutturazione finanziaria conclusasi con successo a fine 2014, e la fusione nel secondo semestre del 2015 con Praga Holding Real Estate S.p.A., – gruppo noto per lo sviluppo della location di Serravalle Scrivia e la realizzazione del primo Designer Outlet in Italia – la società è presente sul mercato con un competitivo progetto industriale gestito da un management con consolidata esperienza nel settore immobiliare. Inoltre, a seguito dell'esercizio dell'opzione per aderire al regime civile e fiscale delle società di investimento immobiliare quotate (c.d. regime SIIQ), Aedes è diventata SIIQ dal 1° gennaio 2016. Al 31 dicembre 2017 il portafoglio immobiliare consolidato si attesta a un valore di mercato pari a € 481,6 milioni (GAV Consolidato). I ricavi totali per l'intero esercizio 2017 si attestano a € 20,6 milioni, di cui € 17,4 milioni sono ricavi da affitto, il Patrimonio Netto consolidato è pari a € 312,8 milioni e il LTV è pari a 49,6%. Il NNNAV al 31 dicembre 2017 risulta pari a € 316,7 milioni con un NNNAV per azione pari a € 0,99.

Per ulteriori informazioni: www.aedes-siiq.com

Investor Relations

Aedes SIIQ S.p.A.

Silvia Di Rosa CDR - Communication

Tel. +39 02 6243.1

Cell. +39 335 7864209

investor.relations@aedes-siiq.com

silvia.dirosa@cdr-communication.it

Ufficio Stampa

Lorenzo Morelli

Studio Noris Morano

Tel. +39 02 6243.1

Tel. +39 02 7600473645

l.morelli@aedes-siiq.com

norismorano@studionorisomorano.com